



Modification du Plan local d'urbanisme (PLU) de Saint-Etienne-l'Allier

La Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF), créée par la loi n° 2014-1170 du 13 octobre 2014 d'avenir pour l'agriculture, l'alimentation et la forêt associe des représentants des collectivités territoriales, de l'État, de la profession agricole, des propriétaires fonciers, des notaires et des associations agréées de protection de l'environnement.

La CDPENAF émet, dans les conditions définies par le code de l'urbanisme, un avis sur les projets de plan local d'urbanisme ainsi que sur les dispositions réglementaires applicables aux extensions et annexes en zones agricoles et naturelles et sur les secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) définis dans le projet de PLU en application respectivement des articles L 153-16, L 151-12 et L 151-13 du code de l'urbanisme.

Lors de sa séance du 5 juillet 2018, la commission a émis un **favorable** à la majorité sur le projet de modification des dispositions réglementaires applicables aux extensions et annexes en zones agricoles et naturelles du plan local d'urbanisme de Saint-Etienne l'Allier **sous réserve de réduire à 30 mètres la distance d'implantation des annexes à partir des murs extérieurs du bâtiment d'habitation principal** en lieu et place des 50 mètres proposés.

Le Président de séance,

Handwritten signature of Rik Vandererven.

Rik Vandererven